

Magasin de prêt-à-porter sous enseigne nationale, Saint-Malo (35400)

Annonce **C1362998** postée le **06/juillet/2026**

Description de l'activité

Saint-Malo (35400) : A vendre fonds de commerce d'un magasin de prêt-à-porter sous enseigne nationale, situé sur un emplacement n°1.

D'une surface d'environ 300 m2, ce magasin bénéficie d'une bonne visibilité, d'une clientèle fidèle depuis de nombreuses années et d'une solide réputation locale.

Chiffre d'affaires : 930 000 €/ an.

Loyer annuel : 66 000 € (bail 3/6/9).

Pas d'achat de stock à prévoir, idéal pour un couple avec un salarié.

Prix de vente : 209 000 € honoraires inclus, à la charge de l'acquéreur.

Une opportunité rare pour un repreneur souhaitant s'implanter dans un environnement dynamique avec un bon potentiel.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 66 000 €

Éléments chiffrés :

CA	759 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **209 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Malo : **48 788 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.