Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant traditionnelle avec terrasse, Villeneuve-d'Ascq (59491)

Annonce **C1362992** postée le **06/juillet/2026**

Description de l'activité

Villeneuve-d'Ascq (59491) : A vendre restaurant traditionnelle reconnue et un véritable potentiel de développement événementiel.

Ce restaurant chaleureux idéalement situé sur un axe fréquenté de Villeneuve-d'Ascq.

Son cadre convivial en fait un lieu particulièrement apprécié pour les déjeuners d'affaires, les repas en famille, les anniversaires, les baptêmes ainsi que les soirées after-work.

- Salle de restauration accueillante et fonctionnelle.

- Une terrasse permettant d'augmenter la capacité d'accueil.

- Parking privatif, un véritable atout pour la clientèle.

- Cuisine équipée et outil de travail opérationnel.

- Clientèle fidèle et régulière.

- Bon potentiel de développement sur les événements privés et professionnels : le lieu se prête idéalement à l'organisation de repas de groupe, séminaires, cocktails, soirées d'entreprise et événements familiaux.

Une opportunité idéale pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire saine et développer un concept convivial dans un secteur dynamique de la métropole lilloise.

La combinaison rare d'une terrasse agréable, d'un parking privatif et d'espaces adaptés aux événements privés, offrant de nombreuses perspectives de développement commercial.

Prix du fonds de commerce : 330 600 €, honoraires inclus de 30 600 € à la charge de l'acquéreur, soit 300 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**330 600 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Villeneuve-d'Ascq (59491), Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Villeneuve-d'Ascq : **64 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.