Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Garage et magasin de motocycles, Cagnes-sur-Mer (06800)

Annonce **C1362988** mise à jour le **08 juillet 2026**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Cagnes-sur-Mer (06800) : A vendre le fonds de commerce d'un garage et magasin de motocycles idéalement situés, bénéficiant d'un emplacement d'angle offrant une très belle visibilité avec plus de 6 mètres de vitrine.

Exploitée depuis plus de 20 ans, cette affaire jouit d'une clientèle fidèle et régulière, gage de stabilité et de potentiel de développement.

Caractéristiques de l'établissement :

- Surface totale d'environ 140 m2 comprenant le magasin et l'atelier.
- Atelier entièrement équipé pour les réparations et l'entretien de motocycles.
- Accès indépendant à l'arrière pour les livraisons et les interventions.
- Bureau dédié.
- Garage attenant offrant un espace de stockage complémentaire.
- Loyer mensuel attractif.

Les atouts :

- Emplacement stratégique avec forte visibilité.
- Outil de travail complet, prêt à être exploité immédiatement.
- Clientèle fidèle acquise au fil de plus de deux décennies.
- Activité reconnue sur son secteur.

Une opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre une entreprise saine, rentable et bénéficiant d'une excellente notoriété.

Affaire avec du potentiel.

- Prix net vendeur : 80 000 €.
- Les honoraires de 10% TTC, soit 8,33% HT, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer mensuel : 1 377 €

Éléments chiffrés :

CA	452 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**88 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Cagnes-sur-Mer (06800), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Nombre d'habitants* à Cagnes-sur-Mer : **48 605 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.