Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 230 m2 dans une zone dynamique,, Royan (17200)

Annonce **C1362986** mise à jour le **08 juillet 2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Royan (17200) : A louer un local commercial avec visibilité rocade.

Un local d'une surface d'environ 100 m2 en rez-de-chaussée et environ 130 m2 en étage. Il est en parfait état.

- Bail notarié à la charge du preneur.
- Loyer mensuel de 1590 € sans TVA.
- Les honoraires de 3816 € TTC.
- Dépôt de garantie de 1 590 €.

DPE en cours.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 500 m²

Loyer mensuel : 2 990 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**2 990 €**

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.