

## Tabac, Presse, Loto de 90 m2, Sarreguemines (57200)

Annonce **C1362980** mise à jour le **07 juillet 2026**

### Description de l'activité

---

Sarreguemines (57200) : A vendre fonds de commerce en bon état.

Projet professionnel en couple ou seul avec un salarié.

Débit de tabac-presse-loto-colis avec les murs commerciaux.

Ensemble immobilier comprenant un local de 90 m2, un terrain de 7 ares et 9 emplacements de parking.

Réelles opportunités de développement.

Montant des commissions : 67 k€.

EBE retraité : 49 k€.

Résultat net : 29 k€.

Horaires offrant un potentiel d'évolution.

Possibilité de transformation en bar-tabac.

Prix de vente murs + fonds : 326 860 € FAI TTC.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 780 €

#### Éléments chiffrés :

Nb pers.	1
----------	---

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **326 860 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Lorraine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**