

Restaurant 40 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Chambéry (73000)

Annonce **C1362956** postée le **06/juillet/2026**

Description de l'activité

Savoie - Chambéry (73000) : A céder un fonds de commerce de restauration idéalement situé sur un axe très passant de la ville, à proximité d'un hôpital et au cœur d'un secteur résidentiel dynamique.

L'activité actuelle repose principalement sur la restauration sur place.

- Salle d'environ 80 m2 offrant 40 places assises.
- Terrasse privative de 12 places.
- Caves et espaces de stockage en sous-sol.
- Agencement propre et fonctionnel, permettant une reprise immédiate de l'activité.
- Matériel entretenu avec soin.
- Stationnement et accessibilité appréciés de la clientèle.

L'établissement bénéficie d'une clientèle fidèle d'habitues complétée par un flux régulier de passage.

Un fort potentiel de développement existe sur la vente à emporter et la livraison, aujourd'hui peu exploitées.

Une opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre un établissement clé en main avec une clientèle déjà fidélisée tout en bénéficiant d'un réel potentiel de croissance.

- Prix de vente : 45 000 € net vendeur.
- Les honoraires d'agence : 5 000 € HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 950 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **51 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.