Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bâtiment d'activité de 1 200 m2, Migennes (89400)

Annonce **C1362953** mise à jour le **07 juillet 2026**

Description de l'activité

Migennes (89400) : A vendre bâtiment d'activité de 1 200 m2, comprenant environ 950 m2 d'atelier et de stockage et 250 m2 de bureaux et locaux sociaux sur deux niveaux.

Construit en 2008, le bâtiment est en bon état général et ne nécessite pas de travaux.

Il est équipé d'une climatisation réversible, de menuiseries aluminium double vitrage à rupture de pont thermique, de deux portes sectionnelles motorisées et d'un système de désenfumage en toiture.

Le terrain clôturé d'environ 6 000 m2 dispose de deux portails coulissants, d'un parking véhicules légers et d'une aire d'évolution poids lourds.

Construction récente, sans amiante ni plomb.

Le site est extensible et situé dans la zone d'activité économique la plus récente de migennes.

Surface commerciale : 1 200 m²

Surface totale : 1 200 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Migennes (89400), Yonne, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Migennes : **7 486 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1362953/3.jpg