

Salon de coiffure de 24 m2, Flassans-sur-Issole (83340)

Annonce **C1362942** postée le **06/juillet/2026**

Description de l'activité

Flassans-sur-Issole (83340) : A vendre fonds de commerce de salon de coiffure.

Après 15 années d'exploitation, ce salon de coiffure bénéficie d'une bonne visibilité sur une rue principale de Flassans-sur-Issole.

Prêt à être exploité immédiatement, il offre un bon potentiel de développement pour un(e) professionnel(le) souhaitant reprendre une activité existante ou développer de nouveaux services.

D'une superficie d'environ 53,24 m2, le salon comprend 5 postes de coiffage, 3 bacs à shampoing, une pièce dédiée à la colorimétrie, une pièce indépendante pouvant être aménagée pour des prestations d'esthétique, d'onglerie ou de bien-être, une arrière-cuisine avec espace de rangement, des WC ainsi qu'un petit jardinet.

Le fonds est vendu avec environ 10 000 € de mobilier et de matériel professionnel, permettant une reprise immédiate et opérationnelle.

Bail commercial 3/6/9.

Ouverture actuelle : 5 jours par semaine, de 9 h à 18 h.

Chiffre d'affaires moyen (2023, 2024 et 2025) : 50 000 €, réalisé par une seule coiffeuse-coloriste.

Loyer mensuel : 700 €.

Charges d'électricité : environ 180 € par mois.

Les principaux atouts : emplacement stratégique offrant une bonne visibilité, salon entièrement équipé et opérationnel, faible loyer et bon potentiel de développement grâce à l'élargissement des horaires d'ouverture, au recrutement d'un collaborateur ou à la création d'un espace esthétique, ongles, barber ou soins capillaires.

Prix de vente du fonds de commerce : 30 000 € TTC, honoraires inclus à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 24 m²

Surface totale : 24 m²

Loyer mensuel : 700 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	50 000 €
------------	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **30 000 €** FAI

Type de repreneur
recherché :

Une opportunité idéale pour un(e) entrepreneur(se) souhaitant reprendre un salon
de coiffure disposant d'une base solide et de réelles perspectives d'évolution.

Localisation

Localisation : **Flassans-sur-Issole (83340), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Flassans-sur-Issole : **3 084 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.