Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 161 m2 sur un axe passant,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1362918** mise à jour le **07 juillet 2026**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : Cession de droit au bail - une boutique située à proximité de la mairie, sur un axe très passant avec une grande visibilité.

Une jolie boutique d'environ 161 m2 avec une cave saine d'environ 40 m2. Grands linéaire vitrine, 3 rideaux de sécurités électriques.

Bail neuf à venir.

- Prix de cession net vendeur : 99 000 €.
- Les honoraires HT d'agence en plus : 10% du prix de cession net vendeur.

Surface commerciale : 161 m²

Surface totale : 161 m²

Loyer mensuel : 3 118 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**110 880 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.