Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac dans une zone fréquentée,, Nantes (44000)

Annonce **C1362912** mise à jour le **07 juillet 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : Situé à proximité immédiate d'un supermarché, à vendre le fonds de commerce d'un tabac sec bénéficiant d'un flux constant et d'une clientèle régulière.

Actuellement ouvert tous les jours, il sera tout à fait possible pour un repreneur de fermer un jour par semaine afin d'améliorer son équilibre de vie sans impacter la performance globale.

Avec 145 k€ de commissions, l'établissement présente une base solide, tout en offrant de réelles marges de progression grâce à un concept à revoir et une modernisation envisageable dans un second temps.

Affaire idéale pour un repreneur souhaitant redonner un nouveau souffle à un commerce de proximité.

Éléments chiffrés :

EBE	103 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **383 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.