Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure de 50 m2 sur un axe passant,, Vue (44640)

Annonce **C1362884** postée le **03/juillet/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Vue (44640) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure situé au cœur du bourg de Vue, sur un axe passant reliant Nantes à Paimboeuf.

Le seul salon de coiffure de la commune, cet établissement bénéficie d'une clientèle fidèle et d'un local d'environ 50 m2, entièrement rénové en 2019.

Le salon est équipé de 5 postes de coiffure (dont 1 barbier), 2 bacs à shampoing, d'une réserve/labo, d'un WC, d'un stationnement privatif et d'un système d'alarme.

Aucun salarié à reprendre, uniquement un apprenti à compter de septembre.

Chiffre d'affaires :
- 2024 / 2025 : 81 623 € HT.
- 2023 / 2024 : 81 610 € HT.

Possibilité de reprendre le fonds avec un bail commercial neuf :
- Loyer annuel : 7 500 € (625 € / mois).

Possibilité d'acquérir également les murs commerciaux.

- Prix du fonds de commerce : 60 000 € net vendeur.
- Prix des murs commerciaux : 80 000 € net vendeur.
- Les honoraires d'agence en sus.

Conformément à la réglementation en vigueur, un état des risques complet sera remis lors de la transmission du dossier.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 625 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**67 200 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Vue (44640), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Vue : **1 444 (sos villages)**

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag