

Boucherie, Charcuterie, Traiteur dans la Manche (50)

Annonce **C1362877** postée le **03/juillet/2026**

Description de l'activité

Vente de boucherie - charcuterie - traiteur - Manche - belle rentabilité.

Entreprise implantée au cœur d'une petite ville dynamique de la Manche.

établissement reconnu sur la région pour les activités de traiteur (mariages, particuliers, associations, buffets froids ou chauds, etc).

Le commerce comprend un magasin de boucherie charcuterie avec une façade modernisée récemment. Le laboratoire de production, d'une surface de 150 m2, est entièrement équipé et en bon état de fonctionnement.

L'exploitation dispose de six véhicules frigorifiques et d'un local de 450 m2 loué pour le stockage du matériel et la préparation des prestations extérieures. Aucun investissement n'est à prévoir.

Possibilité de louer en plus un logement attenant (4 chambres, garage, cour).

Chiffres clés :

- Chiffre d'affaires : 620 000 euros.
- EBE : 180 000 euros.
- Fonds de commerce proposé à 247 500 euros.
- Prix des murs disponibles en option à 56 000 euros.

Loyer annuel : 10 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	628 000 €
EBE en 2025	189 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	247 500 € FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	56 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	49 000 €

Localisation

Localisation : **Manche, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.