Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Vin et spiritueux, 50 m2, Cambo-les-Bains (64250)

Annonce **C1362876** postée le **03/juillet/2026**

Description de l'activité

Vente de caviste - Pays basque.

Fonds de commerce de caviste situé dans une rue commerçante très fréquentée d'une petite ville dynamique du Pays basque. Emplacement visible et passage régulier avec du stationnement à proximité.

Caviste spécialisé en vins direct producteur, biologiques, biodynamiques et naturels.

Activité structurée autour de la sélection produit, du conseil professionnel et d'animations régulières de dégustations.

Clientèle majoritairement de particuliers, mix local et visiteurs.

Idéal pour un professionnel du vin passionné.

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 8 040 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	115 000 €
EBE en 2025	30 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**80 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**40 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Cambo-les-Bains (64250), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Cambo-les-Bains : **6 630 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.