

Salon de coiffure de 100 m2, Balan (08200)

Annonce **C1362867** postée le **03/juillet/2026**

Description de l'activité

Ardennes - Balan (08200) : Dans un environnement attractif avec une clientèle fidèle et diversifiée, à vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure situé en périphérie de Sedan est établi depuis de nombreuses années.

Fonctionnant sans salarié, cette affaire est idéale pour une personne souhaitant disposer d'une structure solide avec un outil de travail fiable bénéficiant d'une clientèle récurrente.

Avec un faible loyer (moins de 600 € / mois), l'activité présente un chiffre d'affaires d'environ 85 000 € et d'une EBE après retraitement des charges personnelles de plus de 17 000 € permettant de dégager une bonne rentabilité en début d'activité à périmètre constant.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 583 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **64 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Balan (08200), Ardennes, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Balan : **1 675 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.