

Bar, Restaurant 45 couverts avec terrasse près de Noisy-le-Roi (78590)

Annonce **C1362836** postée le **03/juillet/2026**

Description de l'activité

A vendre, fonds de commerce de ce bar restaurant, idéalement situé dans un secteur dynamique de Noisy le Roi.

Cet établissement climatisé de près de 90 m2, bien entretenu, dispose d'une grande vitrine, d'une salle de 45 couverts, d'un bar, d'une terrasse de 30 places, d'une cuisine de plain-pied fonctionnelle avec grosse extraction en toiture, de Matériels et équipements professionnels en bon état, WC PMR.

Clientèle locale fidélisée depuis près de 5 ans.

Ouverture 5/7 jours.

- Loyer est de 2300 euros HT.

- Bail commercial 3/6/9 en cours.

Cession du fonds de commerce : 275.000 euros honoraires charges vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 90 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 300 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Noisy-le-Roi (78590), Yvelines, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.