

Camping, Restaurant licence IV avec terrasse dans le Gard (30)

Annonce **C1362824** postée le **03/juillet/2026**

Description de l'activité

Gard (30) : A vendre un camping implanté dans un parc arboré de 2,5 hectares de chênes-lièges.

L'établissement comprend une cinquantaine d'emplacements, 8 mobil-homes et 2 hébergements coco sweet. Il offre un fort potentiel de développement avec la possibilité d'installer une quinzaine de mobil-homes supplémentaires afin d'augmenter significativement le chiffre d'affaires. Le camping dispose de deux piscines, dont une couverte, d'un restaurant avec une grande terrasse, d'une cuisine entièrement équipée et d'une Licence IV. Un parking d'une capacité d'environ 100 places vient compléter les équipements.

L'ensemble bénéficie d'un logement de fonction en dur de 70 m2, entièrement rénové, comprenant deux chambres et une agréable terrasse donnant sur un jardin privatif clos.

Le camping constitue un beau produit, situé dans un environnement naturel privilégié, avec des installations de qualité et un réel potentiel de développement.

Le commerce possède : **une licence IV, une piscine, une terrasse**

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA	139 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **320 000 €**

Apport personnel nécessaire : **50 000 €**

Localisation

Localisation : **Gard, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.