Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commerciaux, 46 m2 dans une zone animée,, Antibes (06600)

Annonce **C1362822** postée le **03/juillet/2026**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Antibes (06600) : A vendre des murs vides de 46 m2, bureaux ou médical, climatisés, 2éme étage, ascenseur et parking gratuit.

Au cœur d'un secteur dynamique, proche d'un grand carrefour, l'espace professionnel lumineux et climatisé, situé au 2e étage avec ascenseur et parking gratuit à proximité.

Initialement exploité en bureaux, le local offre une grande liberté d'aménagement : Médical, paramédical, services, libéral, commerce selon la destination, etc.

Deux pièces modulables avec la possibilité d'ouverture complète, coin cuisine.

Éléments financiers :

- Prix de vente de 120 000 € net vendeur.
- Prix de vente de 130 800 €, les honoraires du cabinet inclus.

Surface commerciale : 46 m²

Surface totale : 46 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**130 800 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence :	**120 000 €**
Montant honoraires :	**9 %**
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Antibes (06600), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Antibes : **75 568 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.