

Bar, Brasserie licence IV avec terrasse en plein centre d'une ville dynamique,, Vannes (56000)

Annonce **C1362819** postée le **03/juillet/2026**

Description de l'activité

Morbihan - Vannes (56000) : A vendre un fonds de commerce de bar-brasserie bénéficiant d'un emplacement premium en centre-ville.

Un commerce idéalement situé au cœur d'une ville dynamique du Morbihan, offrant une excellente visibilité et une clientèle fidèle, locale comme touristique.

Les atouts de cette affaire :

- Environnement commerçant dynamique : Marché, commerces et rues très passantes.
- Belle terrasse exposée plein sud, très recherchée en saison.
- Établissement chaleureux, parfaitement entretenu, prêt à exploiter.
- Cuisine fonctionnelle et entièrement équipée.
- Licence IV.
- Qualité de vie préservée : Fermé le dimanche et 1 mois de congés par an (répartis en 3 périodes).
- Clientèle régulière avec un fort potentiel de développement (service du soir, soirées à thème, événements, etc).

Idéal pour un couple de professionnels ou pour une première installation souhaitant reprendre un établissement clé.

La baisse de prix rend cette affaire encore plus attractive.

Une opportunité avec cette affaire bénéficiant d'un nouveau prix attractif.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	209 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.