

Pâtisserie, biscuiterie, salon de thé, petite restauration du midi dans une zone dynamique,, Vannes (56000)

Annonce **C1362818** postée le **03/juillet/2026**

Description de l'activité

Morbihan - Vannes (56000) : A vendre un fonds de commerce de pâtisserie, biscuiterie, salon de thé, petite restauration du midi situé au cœur du Golfe du Morbihan.

Idéalement implanté en centre-ville, cet établissement de charme bénéficie d'un emplacement privilégié au sein d'un environnement commerçant dynamique, à proximité immédiate des commerces, des parkings et des principaux flux piétons.

- Emplacement recherché au cœur du golfe du Morbihan.
- Activité de jour uniquement : 8h00 - 18h00.
- Deux jours de fermeture hebdomadaire (dimanche et lundi).
- Cinq semaines de congés annuels.
- Chiffre d'affaires proche des 400 k€.
- Outil de travail clé en main dans un cadre chaleureux et élégant.
- Excellent équilibre entre activité professionnelle et qualité de vie.

Le matériel ainsi que l'agencement sont récents, parfaitement entretenus et ne nécessitent aucun investissement à court terme.

La clientèle, fidèle et régulière, est constituée à la fois d'habitants locaux et d'une clientèle touristique saisonnière sensible à la qualité artisanale des produits proposés.

Cette opportunité conviendra parfaitement à un artisan, un couple de professionnels ou à un porteur de projet souhaitant s'implanter dans l'une des communes les plus attractives du Golfe du Morbihan.

Dossier complet et renseignements complémentaires sur demande.

Affaire du midi uniquement

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **319 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.