Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Immeuble de bureaux de 415 m², vendre, Cenon (33150)

Annonce **C1362810** postée le **03/juillet/2026**

Description de l'activité

Immeuble de bureaux indépendant d'une surface totale de 415 m²

Ces bureaux sont idéalement situés à Cenon, à proximité de la rocade, sortie 25, et des transports en commun.

Prestations :
- Immeuble construit en R+2
- Immeuble en monopropriété
- Partie stockage d'environ 70 m²
- Bureaux cloisonnés
- Climatisation réversible
- Faux plafond
- Doubles goulottes périphériques techniques
- Sol souple
- Stores
- Fibre optique
- Parking aérien

Disponibilité immédiate.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 415 m²

Surface totale : 415 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**700 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Cenon, Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Cenon : **22 550 (ville)**

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1362810/104.jpg