Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 250 m2 dans un quartier, fort pouvoir d'achat du Puy de Dôme (63)

Annonce **C1362797** postée le **03/juillet/2026**

Description de l'activité

Puy de Dôme (63) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé sur un secteur urbain, au sein d'un quartier à fort pouvoir d'achat, en développement.

Beaucoup de fabrication, de qualité.

Beau magasin, rénové. Grand laboratoire fonctionnel avec matériel complet.

1 cuisinière.

Très belle clientèle.

3 jours de fermeture par semaine et 8 semaines par an.

Grand logement en bon état à l'étage : séjour, cuisine ouverte, 3 chambres.

Possibilité d'acheter les murs.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Points fort :
- Emplacement.
- Outil de travail.
- Logement.

Loyer mensuel : 1 400 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	639 000 €
EBE en 2025	130 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**198 000 €** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Puy de Dôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.