

Bar, Café, Restaurant 65 couverts avec terrasse en plein centre ville de Saintes (17100)

Annonce **C1362786** postée le **02/juillet/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saintes (17100) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant essentiellement du midi en plein centre-ville.

Local de 65 couverts en intérieur, 15 en terrasse avec la possibilité de passer à 60 couverts de plus en terrasse.

Ouvert du lundi midi au samedi midi. Vendredi et samedi soir (jeudi en été).

Clientèle fidèle d'habituels.

Logement t1 62 m2 à l'étage.

Idéal pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **65**

Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Loyer mensuel : 1 402 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **334 800 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Saintes (17100), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Saintes : **27 795 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.