

Studio bien-être et électrostimulation (EMS) de 104 m2, La Rochelle (17000)

Annonce **C1362776** postée le **02/juillet/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A vendre le fonds de commerce d'un studio bien être et électrostimulation (EMS) de 104 m2 idéalement implanté dans un secteur attractif, bénéficiant d'une très belle visibilité, d'un emplacement stratégique et d'un flux de passage régulier.

Le studio est exploité dans un local fonctionnel et parfaitement aménagé, permettant une reprise immédiate de l'activité sans interruption.

Un outil de travail clé en main :

L'établissement est vendu avec l'ensemble du matériel nécessaire à son exploitation :

- Équipements d'électrostimulation (EMS) récents et régulièrement entretenus.
- Machines et équipements professionnels inclus.
- Espace d'accueil chaleureux.
- Vestiaires.
- Cabines de douche.
- Aménagements fonctionnels et en très bon état.

Aucun investissement majeur n'est à prévoir.

Une activité rentable et reconnue :

- L'activité bénéficie d'une clientèle fidèle et régulière, développée grâce à un accompagnement personnalisé et à des prestations de coaching de qualité.
- Le concept repose sur un modèle économique éprouvé, porté par une demande croissante dans les domaines du sport, du renforcement musculaire, de la remise en forme et du bien-être.

Les atouts du projet :

- Excellente réputation locale.
- Emplacement premium à La Rochelle.
- Places de parking à disposition.
- Studio clé en main.
- Matériel complet inclus dans la cession.
- Clientèle active et fidélisée.
- Potentiel de développement important (partenariats locaux, offres entreprises, coaching individuel et collectif, nouvelles prestations bien-être).

Profil recherché :

Cette affaire conviendra parfaitement à un coach sportif, un professionnel du bien-être, un entrepreneur ou un investisseur souhaitant reprendre une activité immédiatement opérationnelle avec de réelles perspectives de croissance.

Dossier complet et informations complémentaires disponibles sur demande.

Surface commerciale : 104 m²

Surface totale : 104 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel :

1 800 €

Éléments chiffrés :

EBE

45 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **216 160 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.