Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, presse, jeux dans un quartier résidentiel,, Nantes (44000)

Annonce **C1362774** postée le **02/juillet/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, jeux situé dans un quartier résidentiel.

Fermé le dimanche et 4 semaines par an, possibilité d'allier qualité de vie professionnelle et personnelle.

Avec un EBER 2025 de 80 000 € et des commissions de 75 000 €, la rentabilité de cette affaire est assurée. De plus, de nombreux axes de développement sont possibles.

Idéalement placée, bénéficiant d'un flux naturel, cette affaire est idéale pour un couple souhaitant débuter.

Possibilité d'acheter les murs.

Éléments chiffrés :

EBE en 2025	69 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**199 440 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.