

Bar de nuit, Rennes (35000)

Annonce **C1362728** mise à jour le **07 juillet 2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : Situé à Rennes (35000), à vendre le fonds de commerce d'un bar de nuit bénéficiant d'un établissement avec bel agencement, offrant un cadre prêt à l'exploitation.

L'établissement est exploité sur des horaires ciblés, avec une ouverture du mercredi au samedi de 23h à 03h.

Activité en place avec exploitation organisée sur quatre soirées par semaine.

Le chiffre d'affaires de 240 000 € HT et un EBER de 83 000 € constituent des indicateurs intéressants pour apprécier le potentiel de cette reprise.

Les atouts du bien :

- Fonds de commerce de bar de nuit situé à Rennes.
- Bel agencement de l'établissement.
- Horaires d'exploitation : Du mercredi au samedi de 23h à 03h.
- EBER : 83 000 €.

Cette affaire s'adresse à un professionnel souhaitant reprendre une activité existante avec une organisation d'exploitation déjà en place.

Prix de vente FAI : 274 000 €.

Loyer mensuel : 1 700 €

Éléments chiffrés :

CA	240 000 €
EBE	83 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.