

Bar Licence IV et petite restauration de 20 couverts avec terrasse dans une rue commerçante animée,, Saint-Malo (35400)

Annonce **C1362727** mise à jour le **07 juillet 2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : Situé à Saint-Malo intra-muros (35400), à vendre un fonds de commerce de bar Licence IV avec petite restauration profite d'un bon emplacement dans une rue commerçante avec un passage régulier.

L'établissement est en bon état et ne nécessite aucun travaux avant de démarrer une activité.

Les atouts du bien :

- Bonne visibilité.
 - Une rue commerçante animée.
 - Local d'environ 20 places en salle.
 - Terrasse d'environ 10 places.
 - Aucun travaux à prévoir.
-
- Prix de vente FAI TTC : 166 200 €.
 - Prix de vente net vendeur : 150 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **10**

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **166 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Malo : **48 788 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.