

Local commercial de 109 m2 en centre ville de Lagny-sur-Marne (77400)

Annonce **C1362718** mise à jour le **07 juillet 2026**

Description de l'activité

Seine et Marne - Lagny-sur-Marne (77400) : A louer un belle boutique d'angle sans pas de porte dans une rue principale.

Surface de 55 m2 au rez de chaussée et 45 m2 en souplex.

Flux voiture important pour un local d'angle avec grande hauteur sous plafond et beaucoup de charme.

Pas d'extraction possible.

- Les honoraires de 9 504 € sont à la charge du locataire.
- Provision sur charges de 200 € HT/mois, régularisation annuelle.
- Dépôt de garantie de 4 400 €.

DPE en cours.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 100 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lagny-sur-Marne (77400), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Lagny-sur-Marne : **20 498 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.