Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV avec terrasse sur un axe fréquenté,, Béziers (34500)

Annonce **C1362699** postée le **02/juillet/2026**

Description de l'activité

Hérault (34) : Situé au cœur de Béziers (34500), à proximité des halles, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'un emplacement recherché au sein d'un secteur particulièrement dynamique et fréquenté.

D'une superficie d'environ 200 m2, le restaurant offre un outil de travail complet et parfaitement entretenu comprenant : Une vaste salle de restauration intérieure, une cuisine professionnelle entièrement équipée et fonctionnelle, un bar avec Licence IV, une terrasse extérieure, un patio intérieur ; véritable atout de l'établissement, offrant un cadre particulièrement apprécié de la clientèle.

Une exploitation offrant une réelle qualité de vie l'établissement est actuellement exploité uniquement le midi, du lundi au samedi, avec un mois de fermeture annuelle. Le fonctionnement permet de concilier confort de vie et rentabilité tout en laissant de nombreuses perspectives de développement.

Chiffres clés :

- Chiffre d'affaires HT 2025 : près de 160 000 €.
- EBE retraité : environ 55 000 € (après achats, charges et coût salarial).

Licence IV comprise dans la cession.

Une serveuse polyvalente en CDI 20 heures est actuellement en poste et pourra être reprise afin d'assurer la continuité de l'exploitation.

Fort potentiel de développement - plusieurs leviers de croissance restent à exploiter :

- Ouverture en service du soir.
- Ouverture le dimanche.
- Développement de la communication sur les réseaux sociaux.
- Organisation d'événements.
- Privatisations et afterworks grâce au patio.
- Valorisation de la Licence IV avec une activité de bar à vins.
- Cocktails ou tapas.

Une opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre un établissement rentable, bénéficiant d'un emplacement de qualité et disposant d'un fort potentiel de développement.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

Nb pers.	1

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **175 000 €**
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Béziers (34500), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Béziers : **72 554 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.