

Terrain, Labarthe-sur-Lèze (31860)

Annonce **C1362665** postée le **02/juillet/2026**

Description de l'activité

TERRAIN CONSTRUCTIBLE DE 676M2 À PINS-JUSTARET À Pins-Justaret, dans un environnement résidentiel agréable, découvrez ce terrain constructible de 676m2, hors lotissement et libre de constructeur. Le terrain n'est pas viabilisé. Les réseaux sont situés à proximité, sous réserve des autorisations administratives et études de raccordement nécessaires. Il permet une emprise au sol maximale de 50 %, offrant de belles possibilités pour un projet de construction. Une étude de sol G1 a déjà été réalisée. Vous apprécierez également la présence d'arbres fruitiers et d'un puits, qui apportent charme et authenticité à ce terrain. Crèche, écoles maternelle et primaire, commerces et services du quotidien se trouvent à proximité. Les atouts : • Terrain constructible de 676m2 • Hors lotissement • Libre de constructeur • Emprise au sol maximale de 50 % • Terrain non viabilisé, réseaux à proximité • Étude de sol G1 réalisée • Arbres fruitiers et puits • Environnement résidentiel • Commodités à proximité Une belle opportunité pour concrétiser votre projet de construction dans un cadre de vie recherché aux portes de Toulouse.

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **162 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Labarthe-sur-Lèze (31860), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Labarthe-sur-Lèze : **4 893 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.