

Nettoyage de bâtiments dans le Var (83)

Annonce **C1362646** postée le **02/juillet/2026**

Description de l'activité

Var (83) : A vendre société spécialisée dans le nettoyage courant de bâtiments et en croissance continue (+21 % de CA en 2025) localisée dans le Var.

L'entreprise intervient auprès d'une cinquantaine de copropriétés résidentielles réparties entre une trentaine de syndicats et gestionnaires de biens, avec lesquels elle entretient des relations contractuelles stables et récurrentes.

Chiffres clés 2025 (source : société) :

- Chiffre d'affaires HT : 442 410 €.
- EBE retraité : 108 859 € (marge de 24,6 %).
- Prix de cession 100 % des titres : 335 000 €, honoraires inclus à la charge du vendeur.
- Capitaux propres cédés : 72 000 €.

L'effectif est composé d'une dizaine de collaborateurs en CDI, dont un chef d'équipe expérimenté assurant l'encadrement terrain en totale autonomie.

Aucun bail commercial à reprendre.

La structure est transmise prête à l'exploitation, avec un portefeuille contractuel immédiatement opérationnel.

Cette opportunité s'adresse aussi bien à un repreneur personne physique souhaitant s'inscrire dans un projet de reconversion professionnelle, qu'à un opérateur du secteur envisageant une opération de croissance externe ou de build-up.

La valorisation retenue, inférieure à 3 fois l'EBE retraité.

Éléments chiffrés (HT) :

CA	440 000 €
Nb pers.	10

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **335 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.