

Local commercial idéal pour Restaurant, Anse (69480)

Annonce **C1362636** postée le **02/juillet/2026**

Description de l'activité

Anse (69480) : A vendre droit au bail d'un local commercial bénéficiant d'un emplacement stratégique, à proximité immédiate d'une sortie d'autoroute et situé sur un axe à bon passage.

Les atouts du bien :

- Emplacement bénéficiant d'une bonne visibilité et d'une bonne accessibilité.
- Grande surface offrant de nombreuses possibilités d'aménagement.
- Possibilité de créer un service drive.
- Environnement commercial dynamique avec la présence d'enseignes nationales à proximité.
- Parking privé à disposition de la clientèle.

Ce local constitue une opportunité idéale pour le développement d'une activité de restauration.

Surface commerciale : 3 930 m²

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **156 160 €** FAI

Localisation

Localisation : **Anse (69480), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Anse : **5 756 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.