Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 80 couverts avec terrasse dans le Gard (30)

Annonce **C1362627** postée le **02/juillet/2026**

Description de l'activité

Restaurant implanté sur un golf, au cœur d'un environnement naturel et paysager dans le département du Gard.

L'établissement bénéficie d'une situation privilégiée, à proximité immédiate des zones résidentielles et touristiques, tout en profitant d'un cadre calme et verdoyant. L'accès est facilité par un parking spacieux et l'activité s'inscrit dans un lieu fréquenté tout au long de l'année, notamment par une clientèle sportive, familiale et professionnelle. Cette localisation confère à cette affaire une attractivité constante, soutenue par la qualité du site.

Cet établissement s'étend sur une surface fonctionnelle et bien agencée de 120 m2 comprenant une cuisine totalement équipée, une salle intérieure de 80 places assises et une terrasse de 80 place assises offrant une vue dégagée sur le parcours.

Loyer : 2 220 euros / mois.

Ticket moyen : 40 euros.

CA 2025 sur 12 mois : 360 000 euros - EBE retraité : 80 000 euros.

Prix de vente : 275 000 euros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	519 000 €
EBE en 2025	112 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**275 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Gard, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.