

Pressing, Teinturerie, Blanchisserie de 30 m2, Paris 12ème dans une rue commerçante (75012)

Annonce **C1362552** postée le **01/juillet/2026**

Description de l'activité

Paris 12ème (75012) : A vendre pressing - teinturerie - blanchisserie idéalement situé dans une rue commerçante.

- Local sans extraction.
- Local commercial de 30 m2.
- Cave de 16 m2.
- Appartement T2 de 28 m2 au rez-de-chaussée.

Atouts :

Clientèle fidélisée.

Affaire familiale exploitée par un couple, avec 1 salarié en CDI.

Conditions locatives :

Loyer : 1 850 € HT/ HC par mois.

Charges : 90 € par mois.

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/ HC.

Equipements inclus :

1 machine à laver Domus (achetée en 2021).

1 séchoir Domus (acheté en 2021).

2 tables de détachage.

Electricité en triphasé.

Prix de vente : 88 000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Éléments chiffrés :

Nb pers.	1
----------	---

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **88 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 12ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.