

Local commercial de 30 m2, Paris 12ème dans une rue commerçante (75012)

Annonce **C1362551** postée le **01/juillet/2026**

Description de l'activité

Paris 12ème (75012) : A vendre local commercial tous commerces, sauf restauration avec cuisson et extraction.

Local de 30 m2 avec une cave de 16 m2 et un appartement T2 de 28 m2 en rez-de-chaussée, situé dans une rue commerçante.

Loyer de 1 850 € HT/ HC par mois.

Charges de 90 € par mois.

Dépôt de garantie équivalent à trois mois de loyer HT/ HC.

Electricité en triphasé.

Prix de vente : 78 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 1 850 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **78 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.