Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial idéal pour Brasserie, Restaurant, Villefranche-sur-Saône (69400)

Annonce **C1362547** postée le **01/juillet/2026**

Description de l'activité

Villefranche-sur-Saône (69400) : A vendre murs commerciaux idéalement situés dans un retail park à Anse, emplacement n°1.

Ce local d'une surface de 425 m2 sur 2 niveaux (RDC + mezzanine) avec vitrines est livré en partie aménagé (doublage et viabilité faite) avec parking mutualisé avec d'autres enseignes.

Libre de tous commerces (équipement de la maison, de la personne, culture sports et loisirs...),

Ce local est idéal pour l'implantation d 'une brasserie ou d'un restaurant offrant une bonne visibilité sur la route départementale (avec près de 28 000 véhicules/ jour).

Plusieurs grandes enseignes sont déjà installées dans ce retail park.

Prix de vente : 675 600 € (563 000 € HT), honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 425 m²

Surface totale : 425 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**675 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Villefranche-sur-Saône (69400), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villefranche-sur-Saône : **35 246 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.