Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, PMU, Loto, 385 m2 proche de Saint-Avold (57500)

Annonce **C1362534** postée le **01/juillet/2026**

Description de l'activité

Moselle, proche de Saint-Avold (57500) : A vendre un fonds de commerce de débit de tabac, presse, FDJ, PMU, colis sur 95 m2 de surface commerciale.

- Trésorerie saine - activité et résultat en progression.
- EBE retraité de 77 k€.
- Total des produits commissionnés de 174 k€.

Atouts :

- Nombreuses réserves.
- Flux consommateurs important.
- Prix très accessible pour faciliter un départ à la retraite.
- Logement de fonction entièrement équipé de 165 m2 avec grande terrasse et jardin (650 € de loyer mensuel, en supplément).

Dossier complet remis sur demande après un échange qualifié.

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 385 m²

Éléments chiffrés :

EBE	77 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **168 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Avold (57500), Moselle, Grand Est**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p