Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 2528 m2, Audenge (33980)

Annonce **C1362529** postée le **01/juillet/2026**

Description de l'activité

Gironde - Audenge (33980) : Situé à proximité immédiate de la D5e5, à vendre un bâtiment d'une surface totale de 2 528 m2 comprenant une mezzanine de 850 m2.

Prestations :

- Foncier de 4 171 m2.
- Livraison du bâtiment : Mai 2023.
- 4 portes sectionnelles.
- Bardage double peau.
- Local équipé de panneaux photovoltaïques (approximativement 35000 € de revenus par an).
- Grand parking.
- 2 accès sur le site.
- Site clos et sécurisé.

Disponibilité : sur demande.

Surface commerciale : 2 528 m²

Surface totale : 2 528 m²

Informations sur la cession

Prix : **2 968 000 €**

Localisation

Localisation : **Audenge (33980), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Audenge : **5 913 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1362529/138.jpg