Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Esthétique / salon de beauté, 130 m2 dans une petite ville,, Villette-d'Anthon (38280)

Annonce **C1362501** postée le **30/juin/2026**

Description de l'activité

Isère - Villette-d'Anthon (38280) : A vendre le fonds de commerce d'un institut de beauté de 130 m² situé dans une petite ville du Nord Isère.

Un institut idéalement situé sur un emplacement de qualité, bénéficiant d'une clientèle fidèle et régulière.

Atouts principaux :

- Notoriété confirmée : 22 ans d'existence, réputation locale ancrée.
- Localisation stratégique : Centre-ville d'une commune de plus de 5 000 habitants, à 10 km de l'aéroport de Lyon est et 20 km de Lyon.
- Flexibilité opérationnelle : Pas de salarié à reprendre, repos hebdomadaire de 2,5 jours.
- Équipements haut de gamme : SPA et hammam inclus, matériel professionnel et entretenu.
- Chiffre d'affaires solide : 145 000 € annuel, clientèle fidèle et récurrente.
- Potentiel de développement : Secteur porteur, demande croissante en soins bien-être et esthétique.

Reprise immédiate possible :
- Infrastructure et clientèle déjà en place.

Reprise clé en main, notoriété établie, et rentabilité immédiate.

Affaire idéale pour une professionnelle souhaitant s'installer ou développer son activité dans un environnement qualitatif.

Disponible sans délai - visites et étude personnalisée sur rendez-vous.

Prix de vente : 90 000 €, les frais d'agence inclus. Les honoraires de 7200 € TTC sont à la charge du vendeur.

Possibilité d'acquérir les murs en sus.

Surface commerciale : 130 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	145 000 €
EBE en 2025	32 000 €
Res. net en 2025	31 000 €
Nb pers. en 2025	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**90 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Villette-d'Anthon (38280), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villette-d'Anthon : **4 214 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.