

Bar, Restaurant 62 couverts avec terrasse dans une zone touristique des Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1362489** postée le **30/juin/2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : Entre le centre-ville et le port, à vendre une belle affaire de restauration à l'ambiance chaleureuse, exploitée seulement une partie de l'année et offrant encore un important potentiel de développement.

L'établissement propose une cuisine bistronomique, d'une salle d'environ 50 couverts complétée par une mezzanine d'une douzaine de places, ainsi que d'une cuisine professionnelle parfaitement équipée et fonctionnelle. Un espace bar à vins et tapas en rez-de-chaussée, agrémenté d'une belle terrasse intérieure privative, vient compléter l'ensemble et diversifier l'activité.

Ouverte environ six mois par an et avec seulement quelques services hebdomadaires, cette affaire laisse entrevoir de belles perspectives d'évolution pour des repreneurs souhaitant développer le potentiel existant.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **62**

Éléments chiffrés :

EBE

72 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **199 440 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.