# Local d'activité / Entrepôt, 160 m2, Mouans-Sartoux (06370)

Annonce **C1362476** postée le **30/juin/2026**

## Description de l'activité

MOUANS-SARTOUX, Local climatisé en rez-de-chaussée et de plain-pied d'une surface de 160m2 avec 1 place de parking privative et plusieurs stationnement aux alentours. Résidence neuve avec accès PMR Hauteur 2,80m. Local divisible en 3 lots. Idéal professions libérales. Nombre de lots de la copropriété : 18, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 1800€ soit 150€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

**Surface commerciale :** 160 m²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | titres de la société |
| Prix : | **479 000 €** |

## Localisation

Localisation : **Mouans-Sartoux (06370), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Mouans-Sartoux : **10 490 ( ville )**

## Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1362476/29.jpg