Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant de 8 chambres avec parking et terrasse dans une zone dynamique de l'Orne (61)

Annonce **C1362431** mise à jour le **01 juillet 2026**

Description de l'activité

Orne (61) : A vendre un restaurant - hôtel - Licence IV situé dans un gros bourg dynamique avec tous commerces.

Pas de concurrence sur ce type de produit.

Un établissement avec 8 chambres, 60 places dans deux salles distinctes et 30 en terrasse sur cour. Parking privatif.

Fermé samedi et dimanche avec 3 semaines de congés.

Maison de 110 m2 permet de loger les gérants.

Prix de vente : 180 k€ (hors les honoraires).

Possibilité d'acheter les murs.

Le commerce possède : **une licence IV**, **un parking**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **8**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **197 376 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Orne, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.