Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant d'environ 4 chambres avec salle de séminaire et parking dans une zone touristique du Calvados (14)

Annonce **C1362420** mise à jour le **01 juillet 2026**

Description de l'activité

Calvados (14) - baie de Paimpol, vue mer : A vendre un hôtel restaurant - site de Bretagne très touristique et visité.

Chambres très confortable dont certaines vues mer. Décoration conviviale. Salons chaleureux, salles très spacieuses vues mer. Terrasses vues mer. Cuisine fonctionnelle et professionnelle. Licence IV. Grand parking privé.

Actuellement ouvert de mi-mars à fin octobre.

Blocage volontaire à 35 couverts par jour.

Ouverture 7/7.

A développer :

- 4 chambres, 2 studios, terrasses non exploitées.
- Nombre de couverts, Licence IV (grâce aux terrasses).
- Optimisation de la commercialisation digitale.
- Développement de l'accueil des groupes et auto-caristes, grâce au parking pour les cars.
- Offre séminaire.
- Organisation de soirées thématiques, dégustations pour attirer la clientèle d'hiver.

Prix de vente du fonds de commerce de 400 000 €.

Murs commerciaux à vendre (600 000 €) indissociables.

Le commerce possède : **une licence IV**, **un parking**, **une salle de séminaire**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **4**
Nombre de places en salle : **35**

Surface commerciale : 1 184 m²

Surface totale : 1 184 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**1 000 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Calvados, Normandie**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.