Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant avec terrasse, la montagne, en Savoie (73)

Annonce **C1362411** mise à jour le **02 juillet 2026**

Description de l'activité

Savoie (73) : A vendre les murs commerciaux d'un restaurant d'altitude à 1 830 mètres.

Les murs commerciaux accueillent un restaurant idéalement situé en front de neige, bénéficiant d'un emplacement privilégié au cœur d'une station dynamique.

L'ensemble développe une surface d'environ 178 m2 et dispose d'une belle terrasse offrant une visibilité optimale et un cadre recherché par la clientèle touristique. Entièrement refait à neuf, le bien se présente dans un état irréprochable, ne nécessitant aucun travaux.

Le bien est vendu avec un locataire en place, générant un loyer et assurant une rentabilité immédiate.

Un investissement sécurisé dans un secteur à forte attractivité touristique.

Une opportunité pour un investisseur à la recherche d'un actif rare en montagne.

Possibilité d'acquisition en parts sociales, offrant une solution adaptée à certains projets patrimoniaux ou d'investissement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 178 m²

Surface totale : 178 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**1 286 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.