

## Restaurant 60 couverts, Perpignan (66000)

Annonce **C1362410** postée le **29/juin/2026**

### Description de l'activité

---

? Coup de coeur assuré ! Dès l'arrivée, le charme opère. Niché au coeur d'une station balnéaire réputée, ce restaurant séduit par son magnifique patio arboré et ombragé, véritable havre de paix où les clients aiment s'attarder. Entièrement rénové et parfaitement entretenu, il offre environ 60 places assises dans un cadre chaleureux et élégant. L'établissement bénéficie d'un chiffre d'affaires constant, d'une très belle performance économique et d'un loyer particulièrement attractif, des atouts qui en font une affaire saine et rentable. Les cuisines, spacieuses et parfaitement équipées, sont dimensionnées pour accueillir une belle brigade. Une maison de fonction attenante vient compléter ce bien rare, loyer en sus de 750Euros Une affaire coup de coeur, prête à poursuivre son histoire avec de nouveaux exploitants. photos non contractuelles

Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **438 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Perpignan : **120 489 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**