

Crêperie dans le Cantal (15)

Annonce **C1362365** mise à jour le **01 juillet 2026**

Description de l'activité

CRÊPERIE de renom bénéficiant d'une excellente image de marque et d'une clientèle fidèle bien constituée, implantée sur un axe passant d'une commune dynamique et attractive de la vallée de la Cère.

Cadre chaleureux, cuisine authentique reconnue, équipements aux normes : une affaire saine, immédiatement exploitable, proposée fonds et murs réunis avec logement inclus.

Les locaux équipés, entretenus, aux normes :

- Salle parfaitement équipée et entretenue.
- Cadre chaleureux et accueillant.
- Cuisine professionnelle aux normes.
- Outil de travail opérationnel dès la reprise.
- Très belle visibilité sur un axe passant.
- Flux constant, captation naturelle de clientèle.
- Stationnement à proximité immédiate.
- Accessibilité optimale.
- Logement à réaménager inclus.
- Potentiel d'habitation sur place.

- Fonds + murs réunis : Propriétaire de son outil de travail dès la reprise l'activité fidélisée, diversifiée, en saison et hors saison.

- Crêperie reconnue pour son cadre chaleureux et sa cuisine authentique.

- Clientèle locale fidèle : Actifs le midi, familles et couples le soir.

- Flux touristique régulier en saison - vallée de la Cère, cantal touristique.

- Image de marque solide.

- Notoriété locale construite sur la durée.

- Activité soutenue toute l'année, non mono-saisonnière le potentiel.

- Des leviers concrets à activer.

- Élargissement des horaires - CA additionnel sans investissement.

- Vente à emporter - développement d'un flux complémentaire rapide.

- Diversification de l'offre - galettes salées, boissons, menu groupes.

- Logement à réaménager - économie sur charges de vie à terme.

Profil recherché :

- Couple de repreneurs ou professionnels de la restauration souhaitant reprendre une crêperie réputée dans une commune dynamique du Cantal, avec un outil de travail clé en main et un investissement patrimonial solide inclus dans la cession.

Convient à des repreneurs cherchant à s'installer durablement dans la vallée de la Cère avec un logement à personnaliser.

Éléments chiffrés :

CA en 2025	128 000 €
EBE en 2025	61 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Prix de cession : **154 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Cantal, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.