Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Distribution automatique dans le Vaucluse (84)

Annonce **C1362349** mise à jour le **30 juin 2026**

Description de l'activité

Pizzeria - livraison et à emporter - Vaucluse (84).

Cette pizzeria se situe en plein cœur d'une ville majeure du Vaucluse et bénéficie d'une excellente visibilité. Elle dispose d'un local commercial de 70 m2 pour la vente à emporter ainsi que d'un second emplacement avec un distributeur automatique.

Les livraisons sont externalisées.

Le matériel et les agencements sont en bon état d'entretien.

Loyer : 675 euros / mois.

- CA 2025 : 282 000 euros.

- EBE retraité pour un couple d'exploitant : 96 000 euros.

- Prix de vente : 165 000 euros.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 675 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	282 000 €
EBE en 2025	96 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**374 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.