Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Confiserie, Chocolatier, 35 m2, Lyon 6ème (69006)

Annonce **C1362343** postée le **29/juin/2026**

Description de l'activité

Vente d'un fonds de commerce de chocolaterie - confiserie - Rhône - Lyon 6.

Vente d'un fonds de commerce de chocolaterie - confiserie implanté au cœur de Lyon 6ème, sur un emplacement de premier plan assurant une visibilité optimale et un flux constant de clientèle. Le secteur bénéficie d'un environnement commerçant dynamique, propice à une activité de qualité et à une fréquentation régulière tout au long de l'année.

L'entreprise exploite un local bien agencé, permettant une présentation valorisante des produits.

La clientèle est composée d'habitués et de visiteurs, sensibles à la qualité et à l'authenticité des créations.

L'exploitation est structurée pour un fonctionnement fluide, avec des process maîtrisés et une organisation adaptée à une gestion efficace.

Le chiffre d'affaires atteint 168 632 euros pour un EBE de 50 435 euros, témoignant d'une rentabilité solide et d'une activité stable.

Prix du fonds de commerce : 104 000 euros.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer annuel : 8 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	168 000 €
EBE en 2025	50 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**58 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**23 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.