

Local commercial , Nîmes (30000)

Annonce **C1362338** postée le **29/juin/2026**

Description de l'activité

Ville active de Nîmes - Local commercial de 318 m2 (showroom, restaurant, bureaux) + terrasse de 350 m2.

Loyer : 4960 euros / mois.

Taxe foncière : 480 euros / mois.

Charges : 175 euros / mois.

Ce bien fait parti d'un ensemble immobilier de 773 m2 + 350 m2 terrasse (possibilité de louer l'ensemble).

Disponibilité immédiate, emplacement stratégique.

Dossier complet et visite sur demande.

Loyer mensuel : 4 960 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.