Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Installation, entretien et dépannage de climatisation, pompes, chaleur et chauffe-eau dans le Var (83)

Annonce **C1362309** postée le **29/juin/2026**

Description de l'activité

Vente d'une entreprise d'installation, entretien et dépannage de climatisation, pompes à chaleur et chauffe-eau thermodynamiques sous réseau de franchise en plein développement.

C.A HT 2025 : 481 keuros / EBE : 127 keuros / prix de cession du fonds de commerce : 275 keuros.

Réseau de franchise en plein développement spécialisé dans la vente, pose et entretien des systèmes de climatisation cède une des unités de son réseau après lancement et mise en place de la structure par le franchiseur.

Structure cédée :

- Ouverture de l'unité en 2021.
- Pilotée par le franchiseur en direct (qui souhaite aujourd'hui céder pour se consacrer au développement de la franchise).
- effectifs en place: 1 commercial (cédant) / 1 assistante bras droit du cédant depuis 3 ans / 1 poseur CDI / 1 apprenti poseur / prestataires externes si besoin. - Zone de chalandise : Exclusivité territoriale sur une grosse partie du département 13 dont Aix-en-Provence.
- Locaux: 125 m2 avec belle visibilité en Z.A.
- Type de clientèle : B to C.
- Véhicules : 1 trafic et 1 208.
- Commercialisation orientée sur marques prémium.

Ses chiffres :

- C.A HT 2025 : 481 keuros.
- Marge brute : 62%.
- EBE : 127 keuros.

Profil du repreneur :

Profil commercial, sans nécessité de disposer d'une expertise technique, le franchiseur est en support et soutien du repreneur au travers :

- Une formation technique et commerciale en amont de la reprise.
- Une centrale d'achat avec produits référencés et prix négociés.
- Hot line technique.
- Un service r & d pour rester à la pointe technologique.
- Retombées commerciales du réseau via l'exclusivité territoriale.
- Puissance de la communication d'un réseau.

Cession du fonds de commerce : 275 keuros + 20 keuros de ticket d'entrée à la franchise.

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 125 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 25 062 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	480 000 €
EBE en 2025	127 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**275 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**110 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.