Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 60 m2, Aix-en-Provence (13100)

Annonce **C1362300** postée le **29/juin/2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Aix-en-Provence (13100) : A la location un bureau idéalement situé à proximité immédiate des axes routiers (a8, a51) et de l'aéroport Marseille-provence.

Le bureau :
- Surface : 60 m2 de plain-pied, fonctionnel et lumineux.

Atout majeur :
- Terrasse privative de 11 m2 (parfaite pour les pauses ou espace détente).

- Étage : R+2 (calme assuré, belle vue).
- Sécurité : Site sécurisé et parking privé.
- Environnement : Cadre calme, paisible et arboré
- Confort : Local climatisé (réversible) pour un confort été comme hiver.

Équipements inclus :
- Coin kitchenette aménagé.
- WC.
- Point d'eau (lavabo).

Disponibilité : Immédiate.

Tarifs et charges

- Parking (optionnel) : 75,00 € par place / mois.
- Provisions sur charges (eau + entretien) : 100,00 € HT.
- Taxe foncière (provision mensuelle) : 100,00 € HT.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 1 050 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aix-en-Provence : **145 273 (grande ville)**

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1362300/34.jpg